

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2716/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Nada-proizvodnja hrane d.o.o.- u stečaju, Savica Šanci 133, Zagreb, OIB: 45105091624

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U prilogu ovog izvješće dostavlja se promet po računu od dana otvaranja.

Dana 22.01.2025. godine na račun stečajnog dužnika temeljem rješenja o namirenju uplaćen je iznos od 42.770,20 eur.

Na žiro računu na dan 22.03.2024. godine nalazi se ukupno 42.543,42 EUR

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA

- | | | |
|----|---------------------|--------------------|
| 1. | Dugotrajna imovina- | vrijednost 0,00 kn |
| 3. | Stanje na računu | 42.543,42 EUR |

OBVEZE

- I. viši isplatni red: 5.211,33 eur – nema namirenja
II.viši isplatni red: 1.064.647,27 eur (*ukupno priznate 1.150.784,10 eur umanjeno za namirenje HBOR 86.136,83 eur*)
- Ukupno troškovi i ostale obveze stečajne mase za platiti 42.543,42 eur

Obračun troškova i obveza stečajnog postupka od 28.01.2021. do 29.02.2024.

Vrsta	Ukupno EUR
Troškovi računovodstva	3.652,17
FINA predujam za dražbe nekretnina	371,60
Bankarske naknade	359,51
Porez na dodanu vrijednost	25.781,41
Bruto 2 nagrada stečajnog upravitelja	12.967,02
Ukupno:	43.131,71

PRIHODI I TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Rezime primitaka je:

I. putem žiro računa 42.902,92 eur.

- Unovčenje pokretnina 132,72 eur
- Unovčenje nekretnina 42.770,20 eur

UNOVČENJE STEČAJNE MASE

a) Pokretnine

Prema odobrenju skupštine vjerovnika pokretnine -sekundarna sirovina unovčena je po kg materijala za iznos od 500,00 kuna odnosno 1kn po kg. Kupac je o svom trošku otpremio pokretnine iz prostora.

Drugi ponuditelj je uplatio također 500,00 kuna kao jamčevinu međutim odustao je od kupnje te je jamčevina zadržana.

Na navedenim pokretninama postojalo je razlučno pravo u korist vjerovnika B2 kapital d.o.o. Zbog činjenice da na računu nije bilo sredstava, a mjesečno su dospijevale bankarske naknade nije bilo uvjeta za diobu sredstava razlučnom vjerovniku.

b) Nekretnine

Dana 22.03.2022. godine sud je donio rješenje o prodaji nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina u zk. ul. br. 648, k.o. Donja Zelina, koja se sastoji od k.č.br. 258, DONJOZELINSKA ULICA, površine 2831.

Na ročištu za utvrđenje vrijednosti nekretnine održanim dana 12. srpnja 2022. vjerovnici su donijeli odluku da vrijednost nekretnine iznosi 137.500,83 eur (1.036.000,00 kn) uvećan za PDV, a što iznosi 171.876,04 eur (1.295.000,00 kn).

Nekretnina je unovčena putem FINA-e temeljem članka 247. Stečajnog zakona na prvoj javnoj dražbi za iznos od 128.907,03 eura s uključenim PDV-om.

Kupac je uplatio kupovninu u cijelosti, sud je donio rješenje o dosudi te zaključak o predaji u posjed te je zemljišnoknjižni sud proveo upis uknjižbe prava vlasništva u korist kupca.

Na nekretnini je postojalo razlučno pravo u korist Hrvatska banka za obnovu i razvitak koja se jedina namirivala iz unovčenih sredstava.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nakon provedenog prethodnog postupka u kojem je utvrđeno da zbog razloga neprekinute blokade postoji stečajni razlog - nesposobnost za plaćanje te da dužnik ima imovinu iz koje se mogu pokriti troškovi stečajnog postupka, Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem posl.br. St-2716/16 od 25.10.2017. godine otvorio stečajni postupak na stečajnim dužnikom.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja

1. preuzeo sam dužnost stečajnog upravitelja nakon razrješenja prethodnog
2. od prijašnjeg upravitelja sam preuzeo u posjed imovinu stečajnog dužnika;
3. pribavljena obavijest Državnog zavoda za statistiku o razvrstavanju poslovnog subjekta.

4. Sklopljen je ugovor o knjigovodstvenim uslugama radi izvršenja svih obveza s područja poreza i računovodstva. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva, izrađeni i na FINA-u predani godišnji financijski izvještaji do 2024 redovni obračun i prijava poreza na dodanu vrijednost, uredna prijava poreza na dobit do 2024. godine, izrađena početna i završna bilanca;
5. Zatvoreni su svi računi dužnika koji je isti imao aktivne prije odnosno u trenutku otvaranja stečaja. Otvoren račun kod HPB d.d.
6. Izrađen je završni račun sa završnom bilancom
7. Za ishođenje „čistog“ zk izvotka, upravitelj je poduzeo sve radnje radi brisanja zabilježbi ovršnih postupaka koje su onemogućavale prodaju i unovčenje nekretnine
8. Unovčene su sve nekretnine i pokretnine
9. Sukladno zakonskoj obvezi upravitelj je Financijskog agenciji podnio prijavu za upis podataka u Registar stvarnih vlasnika za stečajnog dužnika.
10. Sastavljen prijedlog namirenja
11. Izvršiti će se isplate vjerovnicima stečajne mase

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Stečajni upravitelj sukladno odredbi čl. 282 SZ-a, a uslijed činjenice da je unovčena sva unovčiva imovina koja čini stečajnu masu, predlaže davanje suglasnosti suda za završnu diobu kako slijedi uz izlaganje i završnog diobnog popisa u cjelosti.

	(eur)	% namirenja ukupne tražbine
Raspoloživi iznos stečajne mase kojim se namiruju vjerovnici	0,00	
I. viši isplatni red	0,00	0,00
II-viši isplatni red	0,00	0,00 %
Ukupni iznos izdvojenih sredstava na namirenje tražbina koje se uzimaju u obzir, a namirit će se po ispunjenju uvjeta za namirenje (osporene tražbine)	0,00	0,00

Nema uvjeta za namirenje tražbina vjerovnika I-og višeg isplatnog reda.

Nema uvjeta za namirenje tražbina vjerovnika II-višeg isplatnog reda.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 22.01.2025.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković